УТВЕРЖДЕН
Общим собранием учредителей
Протокол № 1 от «12» декабря 2008 г.

УТВЕРЖДЕН
Устав с изменениями
Общим Собранием членов НП СМСБ
Протокол № 6 от «08» апреля 2009 г.

УТВЕРЖДЕН
Устав с изменениями
Общим Собранием членов НП СМСБ
Протокол № 9 от «25» марта 2010 г.

УТВЕРЖДЕН
Устав с изменениями
Общим Собранием членов СРО НП СМСБ
Протокол № 10 от «01» октября 2010 г.

УТВЕРЖДЕН
Устав с изменениями
Общим Собранием членов СРО А СМСБ
Протокол № 17 от «20» октября 2014 г.

УТВЕРЖДЕН
Устав с изменениями
Общим Собранием членов СРО А СМСБ
Протокол № 21 от «18» октября 2016 г.

УСТАВ

Саморегулируемая организация Ассоциация строителей малого и среднего бизнеса

г. Москва
2016 г.

1. Общие положения

1.1. Саморегулируемая организация Ассоциация строителей малого и среднего бизнеса, далее именуемое «Ассоциация», является корпоративной некоммерческой организацией, учрежденной юридическими лицами, являющимися субъектами малого и среднего бизнеса в сфере строительства, для осуществления и достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, и зарегистрированная в этом качестве за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1087799040450 от 26 декабря 2008 г. Запись о некоммерческой организации внесена в ведомственный реестр некоммерческих организаций 29 декабря 2008 г. Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по г. Москве за учетным номером 7714032168. Ассоциации строителей малого и среднего бизнеса присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство на основании Решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций, регистрационный номер записи СРО-С-119-17122009.

1.2. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» №7-ФЗ от 12.01.1996 года, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ от 01.12.2007 года, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.3. Ассоциация создана на неограниченный срок.

1.4. Полное наименование Ассоциации на русском языке: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей малого и среднего бизнеса.

1.5. Сокращенное наименование Ассоциации на русском языке: СРО А СМСБ.

1.6. Место нахождения Ассоциации: Российская Федерация, г. Нижний Новгород.

1.7. Учредителями Ассоциации являются:

1.7.1. Общество с ограниченной ответственностью «Международный технический центр научно-проектной деятельности», ИНН 7725637400, ОГРН 1087746608773.

1.7.2. Общество с ограниченной ответственностью «Свой Дом», ИНН 7701512916, ОГРН 1037739993818.

2. Правовое положение Ассоциации

2.1. Ассоциация объединяет субъектов предпринимательской деятельности малого и среднего бизнеса исходя из единства рынка произведенных товаров (работ, услуг), и основано на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.2. Ассоциация приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации в установленном законодательными актами Российской Федерации порядке.

2.3. Ассоциация обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.4. Ассоциация имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать банковские счета, в том числе валютный, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

2.5. Ассоциация имеет круглую печать, содержащую ее полное наименование на русском языке. Ассоциация может иметь штампы, бланки со своим наименованием. Ассоциация имеет свою эмблему. Эмблема Ассоциации представляет собой композицию, выполненную в однородном бордовом цвете и состоящую из двух элементов: графического и текстового. Графический элемент представляет собой равносторонний пятиугольник однородного цвета с дугами белого цвета окружностей, центр которых смещен к нижнему левому углу пятиугольника. В нижнем левом углу пятиугольника размещен сегмент окружности белого цвета. Границы равностороннего пятиугольника не очерчены непрерывными линиями. Текстовый элемент представляет собой горизонтально расположенное наименование организации в виде надписи: «Саморегулируемая организация Ассоциация строителей малого и

среднего бизнеса». Надпись выполнена в три строчки. Первая строчка содержит словосочетание: «Саморегулируемая организация», вторая строчка содержит слово «Ассоциация», третья строчка содержит фразу «строителей малого и среднего бизнеса». Вторая строчка расположена под первой строчкой. Третья строчка расположена под второй строчкой. Надпись выполнена шрифтом без засечек бордового цвета и расположена под равносторонним пятиугольником. Строчки надписи расположены параллельно одной из граней равностороннего пятиугольника. Указанная грань является нижней гранью пятиугольника.

2.6. Имущество, переданное Ассоциации его членами, является собственностью Ассоциации.

2.7. Ассоциация в целях реализации государственной, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); обеспечивает передачу в архивы на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение; хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

2.8. Ассоциация ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.9. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации Ассоциация с момента приобретения статуса саморегулируемой организации не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность. Ассоциация не преследует цель извлечения прибыли и не перераспределяет прибыль между действующими членами Ассоциации.

3. Цели, предмет и направления деятельности Ассоциации

3.1. Целями Ассоциации являются содействие его членам в осуществлении деятельности направленной на:

3.1.1. Объединение субъектов предпринимательской и профессиональной деятельности малого и среднего бизнеса в сфере строительства;

3.1.2. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

3.1.3. Обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным;

3.1.4. Повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

3.1.5. Защита прав и законных интересов, координация совместной предпринимательской деятельности членов Ассоциации, обеспечение соблюдения членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации, правил и стандартов Ассоциации;

3.1.6. Содействие созданию благоприятных условий для деятельности предприятий, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, защита инвестиционного рынка от недобросовестных зарубежных и отечественных организаций и предприятий; осуществление действий по повышению безопасности, качества и востребованности строительных услуг, изделий и материалов;

3.1.7. Совершенствование законодательства Российской Федерации в области строительства, включая законодательство о техническом регулировании;

3.1.8. Развитие международного сотрудничества в сфере строительства и смежных с ним отраслях с целью интеграции России в мировое экономическое сообщество.

3.2. Предметом деятельности Ассоциации является достижение уставных целей Ассоциации посредством:

3.2.1. Разработки и утверждения требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3.2.2. Разработки и утверждения правил контроля в области саморегулирования;

3.2.3. Разработки и утверждения документов, устанавливающих систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования Ассоциации;

3.2.4. Осуществления контроля за соблюдением членами Ассоциации требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требований стандартов и правил саморегулирования Ассоциации. Ассоциация также вправе осуществлять контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований технических регламентов в процессе осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

3.2.5. Разработки и установления условий членства субъектов предпринимательской деятельности в Ассоциации и контроль в части их соблюдения;

3.2.6. Применения мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов;

3.2.7. Образования третейского суда для разрешения споров, возникающих между членами Ассоциации, а также между ними и потребителями произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах;

3.2.8. Осуществления анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в Ассоциацию в порядке, установленном документами Ассоциации, утвержденными решением Общего Собрания членов Ассоциации;

3.2.9. Предоставления интересов членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

3.2.10. Организации профессионального обучения, аттестации работников членов Ассоциации или сертификации произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг), если иное не установлено федеральными законами;

3.2.11. Обеспечения информационной открытости деятельности своих членов, опубликования информации об этой деятельности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, внутренними документами Ассоциации;

3.2.12. Рассмотрения жалоб на действия членов Ассоциации и дел о нарушении его членами требований стандартов и правил Ассоциации, требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске и условий членства в Ассоциации;

3.2.13. Разработки и утверждения требований о страховании членами Ассоциации гражданской ответственности и иных рисков, которые могут наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условий такого страхования;

3.2.14. Разработки и внедрения системы аккредитации и аттестации членов Ассоциации, направленной на развитие строительной отрасли, улучшения инвестиционного климата, внедрения новых технологий с целью создания благоприятных условий для деятельности предприятий строительного сектора;

3.2.15. Участия в обсуждении законопроектов и иных нормативных правовых актов, направленных на создание оптимальных условий развития строительного сектора;

3.2.16. Участия в обсуждении федеральных и региональных государственных программ и проектов социально-экономического развития, формировании федеральной инвестиционной политики;

3.2.17. Разработки предложений по формированию рынка строительного сектора, доступного жилья и увеличению темпов строительства;

3.2.18. Способствования развитию финансово-кредитной системы, ипотечного кредитования в строительной отрасли;

3.2.19. Содействия профессиональной консолидации ученых и специалистов, занятых в строительной отрасли, повышению престижа профессии строителя, поддержания и

стимулирования творческой активности отраслевой науки, участия в проведении научных исследований и разработок, содействия внедрению достижений науки и техники в практику;

3.2.20. Участия в обсуждении в процессе разработки законодательных и нормативных актов, норм и правил, национальных стандартов и сводов правил, касающихся сферы строительства.

3.3. Для достижения уставных целей Ассоциация вправе в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации осуществлять:

3.3.1. Реализацию технического регулирования, в том числе в части оценки соответствия в организациях строительного сектора;

3.3.2. Разработку, утверждение стандартов и правил предпринимательской деятельности;

3.3.3. Проведение процедуры оценки надежности членов Ассоциации, их контрагентов и аккредитованных при ней организаций;

3.3.4. Организацию взаимодействия Ассоциации с органами законодательной и исполнительной власти Российской Федерации;

3.3.5. Деятельность, направленную на создание благоприятных условий для хозяйственно-финансовой деятельности членов Ассоциации, в том числе координацию профессиональной деятельности членов Ассоциации в целях повышения ее эффективности, а также осуществлять действия по повышению качества строительных услуг;

3.3.6. Содействие в организации проведения обучения, повышения квалификации и переподготовки специалистов (как на территории Российской Федерации, так и за рубежом) в области технического регулирования в строительстве;

3.3.7. Организацию и проведение встреч по обмену опытом, семинаров, конференций, симпозиумов, переговоров, презентаций, выставок;

3.3.8. Информирование и консультирование членов Ассоциации в области действующего законодательства Российской Федерации применительно к строительной отрасли, в том числе законодательства о техническом регулировании;

3.3.9. Участие в общественной экспертизе законопроектов и в общественном контроле за исполнением законодательства Российской Федерации;

3.3.10. Разработку и внедрение в практику этических норм предпринимательской деятельности;

3.3.11. Обеспечение широкого освещения в СМИ деятельности Ассоциации и ее членов, учреждение средств массовой информации.

4. Имущество Ассоциации. Членские взносы

4.1. Ассоциация может иметь в собственности различные здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, имущественные и неимущественные права, объекты интеллектуальной собственности и иное имущество, а также иметь в собственности земельные участки на территории Российской Федерации и за ее пределами.

4.2. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

4.2.1. Регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские, целевые и иные взносы);

4.2.2. Добровольные имущественные взносы и пожертвования;

4.2.3. Средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

4.2.4. Средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

4.2.5. Средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

4.2.6. Доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

4.2.7. Целевые взносы и целевое финансирование программ и проектов Ассоциации за счет различных бюджетных, внебюджетных, частных, благотворительных и иных источников;

4.2.8. Другие источники, использование которых не противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

4.3. Порядок, сроки и размер внесения вступительных и регулярных членских взносов определяются в соответствии с положениями соответствующих документов Ассоциации.

4.4. Целевые взносы предназначены для финансирования конкретных мероприятий и программ. Размер и форма внесения целевых взносов устанавливаются Общим Собранием членов Ассоциации.

4.5. Ассоциация вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, дополнительные финансовые, в том числе валютные, ресурсы, пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц.

4.6. Членские взносы, а также иное имущество, переданное членом Ассоциации в собственность Ассоциации, или его стоимость, возврату либо компенсации члену Ассоциации не подлежат.

5. Стандарты и правила Ассоциации

5.1. Ассоциация разрабатывает и утверждает стандарты и правила предпринимательской деятельности, под которыми понимаются требования к осуществлению предпринимательской деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации. Ассоциация устанавливает меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации за нарушение требований стандартов и правил Ассоциации, а также обеспечивает информационную открытость затрагивающей права и законные интересы любых лиц деятельности членов Ассоциации.

5.2. Стандарты и правила Ассоциации должны соответствовать правилам деловой этики, устранять или уменьшать конфликт интересов членов Ассоциации, их работников и членов Совета Ассоциации.

5.3. Стандарты и правила Ассоциации должны устанавливать запрет на осуществление членами Ассоциации деятельности в ущерб иным субъектам предпринимательской или профессиональной деятельности, а также должны устанавливать требования, препятствующие недобросовестной конкуренции, совершению действий, причиняющих моральный вред или ущерб потребителям товаров (работ, услуг) и иным лицам, действий, причиняющих ущерб деловой репутации члена Ассоциации либо деловой репутации Ассоциации.

6. Обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами

6.1. Ассоциация применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

6.1.1. Формирование компенсационных фондов Ассоциации;

6.1.2. В случае если это предусмотрено действующим законодательством, создание системы страхования ответственности членов Ассоциации.

6.2. Компенсационными фондами Ассоциации является обособленное имущество, принадлежащее Ассоциации на праве собственности, первоначально формируемое исключительно в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.3. Размеры взносов в компенсационные фонды Ассоциации на одного члена Ассоциации, имеющего свидетельство о допуске к работам по организации строительства, устанавливается в соответствии с настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации, но не ниже установленных Градостроительным кодексом РФ минимальных размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации на одного члена саморегулируемой организации, имеющего свидетельство о допуске к работам по организации строительства.

6.4. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взносов в компенсационные фонды, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

6.5. Взыскание по обязательствам Ассоциации, в том числе по обязательству о возмещении причиненного члену Ассоциации вреда, не может быть наложено на имущество компенсационных фондов Ассоциации.

6.6. Основания и порядок осуществления выплат из компенсационных фондов Ассоциации, порядок размещения и инвестирования их средств, а также дополнительные требования к структуре компенсационных фондов, устанавливаются Общим Собранием членов Ассоциации и оформляются в виде соответствующих документов.

7. Членство в Ассоциации. Права и обязанности членов Ассоциации

7.1. Членами Ассоциации являются его Учредители, а также иные вступившие в Ассоциацию юридические лица (в том числе иностранные) и индивидуальные предприниматели, подчиняющиеся положениям настоящего Устава и осуществляющие деятельность в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства или намеревающихся осуществлять такую деятельность.

7.2. В порядке, установленном настоящим Уставом и иными внутренними документами Ассоциации, члены Ассоциации имеют право:

7.1.1. Участвовать в управлении делами Ассоциации;

7.1.2. Получать информацию о деятельности Ассоциации и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;

7.1.3. По своему усмотрению выйти из Ассоциации в любое время;

7.1.4. Вносить предложения в повестку дня Общего Собрания членов Ассоциации;

7.1.5. Обращаться в руководящие органы Ассоциации по любым вопросам, связанным с его деятельностью;

7.1.6. Передавать имущество в собственность Ассоциации;

7.1.7. Указывать в своих информационных, рекламных и иных материалах свою принадлежность к Ассоциации;

7.1.8. Обращаться за помощью в Ассоциацию в целях защиты своих прав и законных интересов;

7.1.9. На равных началах с другими членами Ассоциации безвозмездно, если иное не предусмотрено законом, пользоваться оказываемыми ею услугами;

7.1.10. Обжаловать решения органов Ассоциации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;

7.1.11. Требовать, действуя от имени Ассоциации, возмещения причиненных Ассоциации убытков;

7.1.12. Оспаривать, действуя от имени Ассоциации, совершенные ею сделки и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Ассоциации.

7.2. Члены Ассоциации обязаны:

7.2.1. Соблюдать положения настоящего Устава, иных внутренних документов Ассоциации;

7.2.2. Соблюдать требования стандартов и правил Ассоциации;

7.2.3. Принимать участие в деятельности Ассоциации;

7.2.4. Участвовать в образовании имущества Ассоциации в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законодательством или внутренними документами Ассоциации;

7.2.5. Своевременно вносить членские и целевые взносы;

7.2.6. Указывать на своих бланках свою принадлежность к Ассоциации;

7.2.7. Предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Ассоциации;

7.2.8. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации;

7.2.9. Участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Ассоциация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если участие члена необходимо для принятия таких решений;

7.2.10. Не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации;

7.2.11. Не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация.

7.3. Права членов Ассоциации не могут быть переданы третьим лицам. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

8. Порядок приема в Ассоциацию и выхода из неё

8.1. Ассоциация открыта для вступления новых членов.

8.2. С 1 июля 2017 г. членами Ассоциации могут быть индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в Нижегородской области, иностранные юридические лица, индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в ином субъекте Российской Федерации, имеющем с Нижегородской областью общую административную границу, если в этом субъекте Российской Федерации отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство.

8.3. Прием нового члена Ассоциации осуществляется на основании заявления, поданного на имя Президента Ассоциации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, иными документами Ассоциации.

8.4. Кандидату может быть отказано в приеме в связи с несоответствием требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации настоящим Уставом, стандартами и правилами Ассоциации, иными внутренними документами Ассоциации.

8.5. Членство в Ассоциации прекращается в случае:

8.5.1. Добровольного выхода члена Ассоциации из Ассоциации;

8.5.2. Исключения из членов Ассоциации по решению Ассоциации;

8.5.3. Ликвидации юридического лица или смерть индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации;

8.5.4. Иных оснований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

8.6. В случае, предусмотренном п. 8.5.1. настоящего Устава, членство в Ассоциации прекращается со дня поступления в Ассоциацию заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в Ассоциации.

8.7. Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации юридического лица или индивидуального предпринимателя в случае:

8.7.1. Несоблюдения членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

8.7.2. Неоднократного в течение одного года или однократного грубого нарушения членом Ассоциации требований технических регламентов, правил саморегулирования и стандартов Ассоциации, требований документов, указанных в пунктах 3.2.1 – 3.2.2 настоящего Устава;

8.7.3. Неоднократной, то есть более двух раз в течение одного года, неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;

8.7.4. Невнесения взносов в компенсационные фонды Ассоциации в установленный срок;

8.7.5. Отсутствия у члена Ассоциации свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

8.7.6. Неоднократного в течение одного года привлечение члена Ассоциации к ответственности за нарушение миграционного законодательства.

8.8. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационные фонды Ассоциации, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации, а также целевые и иные взносы.

8.9. Решение об исключении из членов Ассоциации может быть обжаловано в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Органы управления Ассоциации

9.1. Общее Собрание членов Ассоциации

9.1.1. Высшим органом управления Ассоциации является Общее Собрание членов Ассоциации. Общее Собрание членов Ассоциации созывается по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

9.1.2. К исключительной компетенции Общего Собрания членов Ассоциации относится принятие решений по следующим вопросам:

1) утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;

2) избрание тайным голосованием членов Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

3) избрание из числа членов Совета Ассоциации тайным голосованием руководителя Совета Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий;

4) установление компетенции Президента Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;

5) утверждение отчета Совета Ассоциации и Президента Ассоциации, представляемых ими при окончании срока действия их полномочий, утверждение годовых отчетов Ассоциации;

6) утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации;

7) установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

8) установление размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации, порядка его формирования, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации. При этом размеры взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации устанавливаются в размере не ниже минимальных размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации, предусмотренных пунктом 3 части 3, частью 4 статьи 55.4 и частями 12, 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

9) принятие решений о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов, о дополнительных имущественных взносах членов Ассоциации в ее имущество и о размере их субсидиарной ответственности по обязательствам Ассоциации;

10) определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности Ассоциации;

11) утверждение документов, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

12) определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования ее имущества;

13) в качестве меры дисциплинарного воздействия, принятие в отношении члена Ассоциации решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

14) принятие решения об исключении из членов Ассоциации по основаниям, указанным в пунктах 8.7.1 – 8.7.4, а также в пункте 8.7.6. настоящего Устава;

15) принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз), торгово-промышленную палату, о выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

16) принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций при наличии у Ассоциации статуса саморегулируемой организации;

17) принятие решения о реорганизации или ликвидации Ассоциации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;

18) рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого Советом Ассоциации на основании рекомендации его органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия решения об исключении этого лица из членов Ассоциации и принятие решений по такой жалобе;

19) определение порядка приема в состав членов Ассоциации и исключения из числа членов, кроме случаев, если такой порядок определен законом;

20) принятие решений о создании Ассоциацией других юридических лиц;

21) принятие решений о создании филиалов и об открытии представительств Ассоциации.

9.1.3. Перечень вопросов, решение которых находится в исключительной компетенции Общего Собрания членов Ассоциации, является исчерпывающим.

9.1.4. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего Собрания членов Ассоциации, не могут решаться иными органами управления Ассоциации.

9.1.5. Общее Собрание членов Ассоциации правомочно, если на нем присутствуют более половины его членов.

9.1.6. Решения Общего Собрания членов Ассоциации принимаются простым большинством голосов членов, присутствующих на нем, за исключением случаев, прямо установленных настоящим Уставом.

9.1.7. Решения Общего Собрания членов Ассоциации по вопросам исключительной компетенции Общего Собрания членов Ассоциации принимаются квалифицированным большинством в три четверти голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем Собрании членов Ассоциации.

9.1.8. Общее Собрание членов Ассоциации может быть созвано Президентом Ассоциации, Советом Ассоциации, либо по требованию не менее половины членов Ассоциации.

9.1.9. Дата, место и порядок проведения Общего Собрания членов Ассоциации, перечень предоставляемых материалов (информации) при подготовке к проведению Общего Собрания членов Ассоциации устанавливаются Президентом по согласованию с Советом Ассоциации.

9.1.10. Президент Ассоциации по согласованию с Советом Ассоциации готовит повестку дня Общего Собрания членов Ассоциации. Члены Ассоциации могут вносить предложения о включении в повестку дня Общего Собрания членов Ассоциации дополнительных вопросов. Предложения, поступившие позднее, чем за сорок пять дней до дня проведения Общего Собрания членов Ассоциации, в повестку дня не включаются.

9.1.11. В случае поступления предложений о включении в повестку дня Общего Собрания членов Ассоциации вопросов, составляющих исключительную компетенцию Общего Собрания членов Ассоциации, Президент Ассоциации создает рабочие группы, которые подготавливают соответствующие проекты решений Общего Собрания членов Ассоциации. Окончательный вариант повестки дня Общего Собрания Ассоциации утверждается Советом Ассоциации.

9.1.12. Орган или лица, созывающие Общее Собрание членов Ассоциации, обязаны не позднее, чем за тридцать дней до даты его проведения, направить уведомление об этом каждому члену Ассоциации заказным письмом по адресу, содержащемуся в Реестре членов Ассоциации, или иным способом, гарантирующим уведомление члена Ассоциации о созываемом Общем Собрании членов Ассоциации.

9.1.13. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения Общего Собрания членов Ассоциации, а также утвержденная Советом Ассоциации повестка дня.

9.1.14. Общее Собрание членов Ассоциации ведет Председатель Общего Собрания членов Ассоциации. Протоколы Общего Собрания членов Ассоциации подписываются Президентом, Председателем Совета Ассоциации и секретарем Общего Собрания членов Ассоциации. Протоколы Общего Собрания членов Ассоциации, на котором были переизбраны член или члены Совета Ассоциации, Председатель Совета Ассоциации или Президент Ассоциации, подписываются, в том числе лицами, полномочия которых были прекращены. Протоколы Общего Собрания членов Ассоциации, подписанные с нарушениями настоящего пункта, являются ничтожными.

9.1.15. При учреждении Ассоциации протокол Общего Собрания учредителей Ассоциации подписывается всеми учредителями.

9.1.16. Вопросы созыва и проведения Общего Собрания членов Ассоциации, не урегулированные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом, регулируются внутренними документами Ассоциации.

9.1.17. Голосование на Общем Собрании членов Ассоциации: каждый присутствующий член Ассоциации имеет один голос.

9.2. Совет Ассоциации

9.2.1. В период между Общими Собраниями членов Ассоциации деятельностью Ассоциации руководит коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет Ассоциации.

Совет Ассоциации состоит не менее чем из трех и не более чем из пяти лиц, избираемых сроком на два года из числа представителей членов Ассоциации. При создании Ассоциации состав и количество избираемых членов Совета определяется учредителями.

9.2.2. Деятельность Совета Ассоциации регламентируется Положением о Совете Ассоциации.

9.2.3. Членство в Совете Ассоциации является личным и не может быть передано иным лицам, в том числе по доверенности.

9.2.4. Совет Ассоциации возглавляет Председатель, который из числа членов Совета Ассоциации избирается Общим Собранием членов Ассоциации сроком на 2 (два) года, и действует на основании Протокола его избрания.

9.2.5. Каждый присутствующий член Совета Ассоциации при голосовании имеет один голос.

9.2.6. К компетенции Совета Ассоциации относится:

1) назначение на должность Президента Ассоциации, из числа представленного(ых) председателем Совета, кандидата либо кандидатов для назначения на должность Президента Ассоциации;

2) утверждение финансового плана Ассоциации и внесение в него изменений;

3) назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации, принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа Ассоциации;

4) утверждение повестки Общего Собрания членов Ассоциации;

5) принятие решения о прекращении членства в Ассоциации в случаях и по основаниям, указанным в пунктах 8.5.3, 8.7.5 настоящего Устава;

6) принятие в отношении члена Ассоциации решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ:

а) на основании заявления члена Ассоциации;

б) при установлении факта наличия у члена Ассоциации выданного другой саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к такому же виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

в) в случае неустранения членом Ассоциации в установленный срок в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации выявленных нарушений, если действие свидетельства о допуске члена Ассоциации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, приостановлено;

7) принятие решения о вступлении в члены Ассоциации;

8) утверждение стандартов и правил Ассоциации, утверждение которых не отнесено к исключительной компетенции Общего Собрания членов Ассоциации, утверждение внутренних документов Ассоциации, внесение в них изменений;

9) создание специализированных органов Ассоциации, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности, образование иных органов Ассоциации и досрочное прекращение их полномочий;

10) утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Ассоциацией;

11) решение иных вопросов, которые не составляют исключительную компетенцию Общего Собрания членов Ассоциации или Президента Ассоциации.

9.2.7. Заседание Совета Ассоциации правомочно, если на указанном заседании присутствуют более половины его членов. Решения Совета Ассоциации принимаются простым большинством голосов от общего числа голосов членов Совета Ассоциации. Решение по вопросу, указанному в подпункте 1 пункта 9.2.6 настоящего Устава, принимается единогласно всеми членами Совета Ассоциации.

9.2.8. Решения Совета Ассоциации оформляются в виде Протокола заседания Совета Ассоциации. Протоколы заседания Совета Ассоциации подписывает Председатель Совета Ассоциации, Президент Ассоциации и секретарь Совета Ассоциации.

9.2.9. Совет Ассоциации вправе создавать подотчетные ему органы Ассоциации и передавать им осуществление отдельных полномочий, если создание таких органов предусмотрено настоящим Уставом или решениями Общего Собрания членов Ассоциации, а передаваемые полномочия не относятся к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации или Президента Ассоциации.

9.3. Президент Ассоциации

9.3.1. В период между заседаниями Совета Ассоциации деятельностью Ассоциации руководит исполнительный орган управления Ассоциации – Президент Ассоциации.

9.3.2. Президент Ассоциации является единоличным исполнительным органом Ассоциации и избирается Советом Ассоциации по представлению Председателя Совета Ассоциации сроком на пять лет. Лицо, избранное Президентом, может переизбираться неограниченное число раз.

9.3.3. К компетенции Президента Ассоциации относится:

1) без доверенности осуществляет действия от имени Ассоциации, подписывает документы, совершает сделки, представляет ее интересы;
2) присутствует на заседаниях Общего Собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации, организует ведение и подписание протоколов заседаний Общего Собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации и обеспечивает их хранение;
3) осуществляет выдачу членам Ассоциации свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
4) утверждает внутренние документы Ассоциации, утверждение которых не отнесено к исключительной компетенции Общего Собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации, вносит в них изменения;
5) заключает от имени Ассоциации договоры, в том числе трудовые;
6) выдает доверенности;
7) открывает в банках расчетный и другие счета;
8) пользуется правом распоряжения средствами и имуществом Ассоциации с учетом ограничений, установленных учредительными документами, иными внутренними документами Ассоциации, решениями Общего Собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации;
9) обеспечивает ведение Реестра членов Ассоциации;
10) издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников Ассоциации;
11) принимает на работу, увольняет и освобождает от должности работников Ассоциации, налагает на них взыскания;
12) осуществляет материально-техническое обеспечение уставной деятельности Ассоциации;
13) представляет Общему Собранию членов Ассоциации ежегодные отчеты о поступлении и расходовании средств;
14) организует сбор вступительных, регулярных, целевых и иных членских взносов;
15) разрабатывает организационную структуру Ассоциации, штатное расписание, систему оплаты и стимулирования труда, а также должностные обязанности работников Ассоциации;
16) осуществляет иные действия, не отнесенные настоящим Уставом либо законом к исключительной компетенции Общего Собрания членов Ассоциации или Совета Ассоциации.

10. Контроль за деятельностью Ассоциации

10.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Ассоциации осуществляет независимая аудиторская организация. Принятие решений о проведении проверок принимает Совет Ассоциации.

10.2. Независимая аудиторская организация осуществляет свою деятельность по контролю за финансово-хозяйственной деятельностью Ассоциации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.3. Независимая аудиторская проверка финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации осуществляется по итогам работы за год, а также в любое время по решению Совета Ассоциации.

11. Порядок реорганизации и ликвидации Ассоциации

11.1. Реорганизация Ассоциации осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

11.2. Ассоциация может быть преобразована в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.

11.3. Ликвидация Ассоциации производится по решению Общего Собрания членов Ассоциации или суда.

11.4. Общее Собрание членов Ассоциации, принявшее решение о ликвидации Ассоциации, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

11.5. Ликвидация или реорганизация Ассоциации является основанием для исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

11.6. Ликвидация Ассоциации, осуществляется только после исключения сведений о ней из государственного реестра саморегулируемых организаций и зачисления средств её компенсационных фондов на специальный банковский счёт Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация.

11.7. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемой Ассоциации выступает в суде.

11.8. Ликвидационная комиссия опубликовывает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о ликвидации некоммерческой организации, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами. Срок заявления требований кредиторами не может быть менее чем два месяца с момента опубликования сообщения о ликвидации.

11.9. Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Ассоциации.

11.10. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества Ассоциации, перечне предъявленных кредиторами требований, о результатах их рассмотрения, а также о перечне требований, удовлетворенных вступившим в законную силу решением суда, независимо от того, были ли такие требования приняты ликвидационной комиссией.

11.11. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим Собранием членов Ассоциации, принявшим решение о ее ликвидации.

11.12. Если имеющиеся у Ассоциации денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу имущества Ассоциации, на которое в соответствие с законом допускается обращение взыскания, с торгов, за исключением объектов стоимостью не более ста тысяч рублей (согласно утвержденному промежуточному ликвидационному балансу), для продажи которых проведение торгов не требуется.

11.13. Выплата денежных сумм кредиторам Ассоциации производится ликвидационной комиссией в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом со дня его утверждения в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом Российской Федерации.

11.14. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим Собранием членов Ассоциации, принявшим решение о ликвидации Ассоциации.

11.15. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с Уставом Ассоциации на цели, для достижения которых Ассоциация была создана и (или) на благотворительные цели.

11.16. При реорганизации Ассоциации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами ее правопреемнику. При ликвидации Ассоциации документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы.

12. Внесение изменений в Устав Ассоциации

12.1. В Устав Ассоциации могут быть внесены изменения, утвержденные Общим Собранием членов Ассоциации по решению присутствующих на нем членов квалифицированным большинством в три четверти голосов при наличии кворума.

12.2. Изменения в Устав вступают в законную силу с момента прохождения в установленном в действующем законодательстве порядке государственной регистрации.

Дата внесения в ЕГРЮЛ 26.12.2008

ОГРН 1087799040450

Учетный номер 521406 0290

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

14 (четырнадцать) листа (ов)

Заместитель начальника Главного управления
Минюста России по Нижегородской области

Е.В.Истомина